

АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛМАНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июля 2024 г. № 456

с. Калманка

О проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", решением районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края от 11.11.2022 №92 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципального имущества муниципального образования Калманский район на 2023-2025 годы», с учетом внесенных изменений решением районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края от 14.06.2024 №21, решением районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края от 31.10.2006 №76 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район», Уставом муниципального образования Калманский район Алтайского края, администрация Калманского района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район, согласно следующих лотов:

**Лот № 1:**

Легковой автомобиль ГАЗ-3102, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631020091430739, цвет кузова

серебристый, регистрационный знак М918ХТ 22, ПТС № 52 МС 670912, выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 27.10.2008.

**Начальная цена** лота составляет: 105000 (сто пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 10500 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 5250 (пять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот № 2:**

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2003 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39090230476945, цвет кузова защитный, регистрационный знак Т570КО 22, ПТС № 73 КР 655335, выдан ОАО УАЗ 28.11.2003.

**Начальная цена** лота составляет: 135000 (сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 13500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 6750 (шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот № 3:**

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2002 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39099220010017, цвет кузова защитный, транспортное средство снято с учета 07.02.2024.

**Начальная цена** лота составляет: 43000 (сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 4300 (четыре тысячи триста) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 2150 (две тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления администрацию Калманского района Алтайского края.

3. Утвердить прилагаемые Извещение и Документацию об аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район (Приложение 1, Приложение 2).

4. Создать комиссию по проведению аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район.

5. Утвердить комиссию по проведению аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район в следующем составе:

Розенгрин Андрей Викторович - заместитель главы администрации района, председатель комиссии.

Скворцова Татьяна Михайловна - председатель комитета администрации района по управлению муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии.

Скворцов Александр Владимирович – заместитель председателя комитета администрации района по управлению муниципальным имуществом, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Оплачко Валентина Владимировна - начальник юридического отдела администрации района.

Бардакова Надежда Васильевна – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации района, главный бухгалтер.

6. Извещение о проведении аукциона в электронной форме разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Калманского района – [www.kalmanka-adm.ru](http://www.kalmanka-adm.ru), на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

7. Настоящее постановление разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Калманского района [www.kalmanka-adm.ru](http://www.kalmanka-adm.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Калманского района



О.В. Чернолуцкая

Приложение 1  
к постановлению  
администрации района  
от 19 июля 2024г. № 456

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район

Дата начала приема заявок: 26.07.2024

Дата окончания приема заявок: 26.08.2024

Дата рассмотрения заявок: 27.08.2024

Дата аукциона: 28.08.2024

## 1. Сведения об аукционе.

1.1. Организатор аукциона: Администрация Калманского района Алтайского края.

1.2. Адрес местонахождения организатора аукциона: 659040, Алтайский край, Калманский район, с. Калманка, улица Ленина, 21.

1.3. Почтовый адрес организатора аукциона: 659040, Алтайский край, Калманский район, с. Калманка, улица Ленина, 21.

1.4. Адрес электронной почты организатора аукциона: [www.kalmanka-adm.ru](http://www.kalmanka-adm.ru).

1.5. Контактное лицо и номер контактного телефона организатора аукциона: Скворцова Татьяна Михайловна, тел. 8(38551)22632.

1.6. Условия приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Калманский район посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене утверждены распоряжением администрации Калманского района Алтайского края от 27.06.2024 №286.

1.7. Сведения о предмете аукциона:

### 1.7.1. Лот № 1:

Легковой автомобиль ГАЗ-3102, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631020091430739, цвет кузова серебристый, регистрационный знак М918ХТ 22, ПТС № 52 МС 670912, выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 27.10.2008. Транспортное средство в неисправном техническом состоянии.

**Начальная цена** лота составляет: 105000 (сто пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 10500 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 5250 (пять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

### 1.7.2. Лот № 2:

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2003 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39090230476945, цвет кузова защитный, регистрационный знак Т570КО 22, ПТС № 73 КР 655335, выдан ОАО УАЗ 28.11.2003. Транспортное средство в неисправном техническом состоянии.

**Начальная цена** лота составляет: 135000 (сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 13500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 6750 (шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

### 1.7.3. Лот № 3:

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2002 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39099220010017, цвет кузова защитный, транспортное средство снято с учета 07.02.2024. Транспортное средство в неисправном техническом состоянии.

**Начальная цена** лота составляет: 43000 (сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 4300 (четыре тысячи триста) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 2150 (две тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

1.8. Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

1.9. Место приема Заявок на участие в аукционе: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

1.10. Начало приема заявок на участие в аукционе: 26.07.2024 в 09 час. 00 мин.

Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

1.11. Окончание приема заявок на участие в аукционе: 26.08.2024 в 17 час. 00 мин.

1.12. Срок поступления задатка на счет Оператора: с 26.07.2024 по 26.08.2024.

1.13. Определение участников аукциона: 27.08.2024.

1.14. Место проведения аукциона: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

1.15. Дата и время начала проведения аукциона: 28.08.2024 в 09 час. 00 мин.

\* Указанное в настоящем извещении время – местное (МСК+4), время сервера электронной торговой площадки – Московское.

1.16. Срок, место и порядок предоставления Документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена Документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление Документации об аукционе.

Документация об аукционе размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на следующих официальных сайтах:

Официальный сайт торгов: ГИС Торги <https://torgi.gov.ru>.

Официальный сайт администрации Калманского района Алтайского края <http://www.kalmanka-adm.ru>.

С Документацией об аукционе можно ознакомиться на официальном сайте торгов, официальном сайте администрации Калманского района Алтайского края с даты их размещения.

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Предоставление Документации об аукционе до размещения на официальном сайте торгов не допускается.

1.17. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.18. Участниками аукциона могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

1.19. В соответствии с действующими тарифами электронной площадки [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) вознаграждение с Участников не взимается, кроме случаев проведения Торговых процедур на право заключения договора купли-продажи государственного или муниципального имущества (за исключением имущества ФГУП).

С участников Торговых процедур на право заключения договора купли-продажи государственного или муниципального имущества (за исключением имущества ФГУП) взимается тариф в размере 1,2% от начальной цены имущества, в том числе НДС 20%, но не менее 1 900 рублей, в том числе НДС 20%.

Приложение 2  
к постановлению  
администрации района  
от 19 июля № 456

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ**  
в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи  
предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности  
муниципального образования Калманский район

Дата начала приема заявок: 26.07.2024

Дата окончания приема заявок: 26.08.2024

Дата рассмотрения заявок: 27.08.2024

Дата аукциона: 28.08.2024



## 1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме открытый по составу участников проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса";
- Решением районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края от 11.11.2022 №92 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципального имущества муниципального образования Калманский район на 2023-2025 годы», с учетом внесенных изменений решением районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края от 14.06.2024 №21;
- Решением районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края от 31.10.2006 №76 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район»;
- Распоряжением администрации Калманского района Алтайского края от 27.06.2024 №286 «Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Калманский район посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене».

## 2. Сведения об аукционе

2.1. Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование Калманский район Алтайского края.

2.2. Продавец – орган исполнительной власти или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона).

Наименование: администрация Калманского района Алтайского края.

Место нахождения: 659040, Алтайский край, Калманский район, село Калманка, улица Ленина 21.

Официальный сайт: <http://www.kalmanka-adm.ru>.

Электронная почта: [adminkal@mail.ru](mailto:adminkal@mail.ru).

Контактное лицо и номер контактного телефона организатора аукциона: Скворцова Татьяна Михайловна, тел. 8(38551)22632.

2.3. Организатор аукциона в электронной форме (далее – Организатор аукциона) – орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение и Документацию об аукционе в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: администрация Калманского района Алтайского края.

2.4. Оператор электронной площадки - юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А

Адрес сайта: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru)

Телефон: +7 (499) 653-77-00

2.5. Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2.6. Форма подачи предложений о цене имущества: представление предложений о цене имущества осуществляется зарегистрированным участником аукциона в течение одной процедуры проведения аукциона. Подача предложений о цене имущества осуществляется в «личном кабинете» участника посредством штатного интерфейса в день и время проведения аукциона, указанные в настоящей Документации, на электронной площадке «РТС-Тендер», размещенная на сайте [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в сети «Интернет».

2.7. Сведения о предмете аукциона:

2.7.1. Лот № 1:

Легковой автомобиль ГАЗ-3102, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631020091430739, цвет кузова серебристый, регистрационный знак М918ХТ 22, ПТС № 52 МС 670912, выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 27.10.2008. Техническое состояние (износ) транспортного средства составляет 75% в соответствии с отчетом № 988/04.24 об оценке рыночной стоимости 3-х единиц транспортных средств от 15.04.2024.

**Начальная цена** лота составляет: 105000 (сто пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 10500 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 5250 (пять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

2.7.2. Лот № 2:

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2003 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39090230476945, цвет кузова защитный,

регистрационный знак Т570КО 22, ПТС № 73 КР 655335, выдан ОАО УАЗ 28.11.2003. Техническое состояние (износ) транспортного средства составляет 70% в соответствии с отчетом № 988/04.24 об оценке рыночной стоимости 3-х единиц транспортных средств от 15.04.2024.

**Начальная цена** лота составляет: 135000 (сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 13500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 6750 (шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

#### **2.7.3. Лот № 3:**

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2002 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39099220010017, цвет кузова защитный, транспортное средство снято с учета 07.02.2024. Техническое состояние (износ) транспортного средства составляет 90% в соответствии с отчетом № 988/04.24 об оценке рыночной стоимости 3-х единиц транспортных средств от 15.04.2024.

**Начальная цена** лота составляет: 43000 (сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 4300 (четыре тысячи триста) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 2150 (две тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

**2.8. Место приема Заявок** на участие в аукционе (далее по тексту - Заявки): электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**2.9. Дата и время начала приема Заявок:** 26.07.2024 в 09 час. 00 мин.

Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

**2.10. Дата и время окончания срока приема Заявок:** 26.08.2024 в 17 час. 00 мин.

**2.11. Срок поступления задатка на счет Оператора:** с 26.07.2024 по 26.08.2024.

**2.12. Дата и время определения участников торгов:** 27.08.2024 в 09.час. 00 мин.

**2.13. Место проведения аукциона:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**2.14. Дата и время начала проведения аукциона:** 28.08.2024 в 09 час. 00 мин.

Указанное в настоящей Документации время – местное (МСК+4), время сервера электронной торговой площадки – Московское.

### **3. Информационное обеспечение аукциона**

Документация об аукционе размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на следующих официальных сайтах:

Официальный сайт торгов: ГИС Торги <https://torgi.gov.ru>.

Официальный сайт администрации Калманского района Алтайского края <http://www.kalmanka-adm.ru>.

С Документацией об аукционе можно ознакомиться на официальном сайте торгов, официальном сайте администрации Калманского района Алтайского края с даты их размещения.

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Все приложения к Документации об аукционе являются ее неотъемлемой частью.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора, указанный в Документации об аукционе в электронной форме, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор размещает в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Получение информации о дате и времени осмотра имущества осуществляется в дни и часы приема заявок в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9:00 до 17:00, перерыв с 12:30 до 14:00 (время местное), по адресу: 659040, Алтайский край, Калманский район, село Калманка, улица Ленина 21, каб. № 114 телефон: 8(38551)22-6-32, e-mail: adminkal@mail.ru.

#### **4. Требования к участникам аукциона**

1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

Государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

Юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

Юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

#### **5. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке**

5.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 4 и пункта 5.1 Документации об аукционе необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.3. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки.

## **6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка**

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе, Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5 Документации об аукционе обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.7. Документации об аукционе.

Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр.счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа:

«Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_, без НДС».

6.3. Операции по перечислению денежных средств на аналитическом счете Оператора электронной площадки в соответствии Регламентом и Инструкциями учитываются на аналитическом счете Заявителя, открытом Оператором электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.7. Документации об аукционе, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счете Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке.

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 2.10. Документации об аукционе, - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6.5. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее - Победитель), засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования Калманикий район Алтайского края в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Документации об аукционе порядке договора купли-продажи имущества вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

## **7. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок**

7.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.2. Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5, 6 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в п. 2.9, 2.10 Документации об аукционе, путем:

7.3.1. заполнения Заявителем ее электронной формы (Приложение 1), с последующим заверением подписью заявителя (сканированная копия документа) или заверением ЭЦП заявителя, упаковкой в архив вместе с файлом подписи с таким же именем и разрешением «sig», с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица представляют копию документа, удостоверяющего личность (всех его листов от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявка на участие в аукционе должна содержать документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

К данным документам также прилагается их опись.

7.3.2. подписания Заявки ЭП Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.4. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.5. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;

- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;

- получения Заявки после установленных в пункте 2.10 Документации об аукционе дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

7.6. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.7. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.10 Документации об аукционе) в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.8. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.10

Документации об аукционе) в порядке, установленном пунктами 7.1-7.6 Документации об аукционе.

7.9. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в пункте 2.10 Документации об аукционе.

7.10. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

7.11. После окончания срока приема Заявок (пункт 2.10 Документации об аукционе) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

## **8. Аукционная комиссия**

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает Заявки и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям, установленным Документацией об аукционе;

- принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссией;

- оформляет и подписывает Протокол о результатах аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

## **9. Порядок рассмотрения Заявок**

9.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

9.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- представленные документы не подтверждают право заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Документации об аукционе (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в Документации об аукционе.

9.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:

- направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе и признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о



принятых в их отношении решениях, не позднее установленных в пункте 2.14 Документации об аукционе дня и времени начала проведения аукциона;

- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

9.4. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола.

9.5. Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения аукциона, указанных в пункте 2.14 Документации об аукционе.

## **10. Порядок проведения аукциона**

10.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

10.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе.

10.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 2.14 Документации об аукционе. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

10.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные пунктом 2.7 Документации об аукционе.

10.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

10.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

10.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

10.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

10.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

10.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

10.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

10.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

## **11. Условия и сроки заключения договора купли-продажи имущества**

11.1. Договор купли-продажи имущества заключается (Приложение 2, 3, 4) между Продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

11.2. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

11.3. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона в бюджет муниципального образования Калманский район Алтайского края по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Калманского района Алтайского края)

ИНН: 2246000251

КПП: 224601001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ// УФК по Алтайскому краю г.Барнаул

БИК: 010173001

Банковский счет: 40102810045370000009

Казначейский счет: 03100643000000011700

КБК: 30311402053050000410

ОКТМО: 01615000

11.4. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

11.5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

11.6. В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями, составляющего государственную казну Российской Федерации, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

## **12. Порядок пересмотра цены договора**

Цена договора (цена лота) подлежит увеличению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

## **13. Переход права собственности на муниципальное имущество**

13.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

13.2. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для регистрации перехода права собственности на приобретаемое имущество к Покупателю на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## **14. Заключительные положения**

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящей Документации об аукционе, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложение 1  
к Документации об аукционе

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

В Аукционную комиссию

**Заявитель:**

(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование  
юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице:

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица,  
лица действующего на основании доверенности)

действующего на основании<sup>1</sup>:

(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Дата выдачи \_\_\_\_\_

кем выдан:

Адрес:

Контактный телефон:

ОГРНИП:

ИНН: \_\_\_\_\_ КПП: \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_

**Представитель заявителя<sup>2</sup>:**

Паспортные данные Заявителя: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Дата выдачи \_\_\_\_\_

кем выдан:

Адрес:

Контактный телефон:

**принял решение об участии в аукционе в электронной форме, и обязуется обеспечить  
поступление задатка в размере \_\_\_\_\_ руб.**

**\_\_\_\_\_ (сумма прописью),  
в сроки и в порядке, установленные в Документации об аукционе в электронной форме,  
и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.**

**Принимая решение об участии в аукционе в электронной форме по лоту  
№ \_\_\_\_\_, заявитель обязуется:**

(№ лота, наименование)

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Документации об аукционе в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки<sup>3</sup>.

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, заключить договор с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Документацией об аукционе в электронной форме и договором.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Документации об аукционе в электронной форме, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о муниципальном имуществе, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием муниципального имущества и не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном Документацией об аукционе в электронной форме.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

6. Заявитель заявляет о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в случае проведения аукциона в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства)<sup>2</sup>.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Продавец/Организатор аукциона в электронной форме не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Документацию об аукционе в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Документацию об аукционе в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Документацию об аукционе в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Оператора электронной площадки.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Подпись заявителя

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

<sup>1</sup>Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности.

<sup>2</sup>Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

<sup>3</sup>Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке.

Приложение 2  
к Документации об аукционе

Проект договора

**ДОГОВОР**  
**купли – продажи муниципального имущества**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года

село Калманка

Администрация Калманского района Алтайского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы района Чернолуцкой Ольги Валерьевны, действующей на основании Устава муниципального образования Калманский район Алтайского края и решения районного Собрания депутатов Калманского района №19 от 21.03.2023, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, на основании решения аукционной комиссии по проведению открытого аукциона по продаже муниципального имущества, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя муниципальное имущество:

Легковой автомобиль ГАЗ-3102, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631020091430739, цвет кузова серебристый, регистрационный знак М918ХТ 22, ПТС № 52 МС 670912, выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 27.10.2008 (далее – Имущество), а Покупатель обязуется принять и оплатить Имущество в размере и сроки, указанные в пункте 2. настоящего Договора.

1.2. Имущество, отчуждаемое по настоящему Договору, принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Продавец гарантирует, что на момент заключения Договора Имущество, указанное в п.п. 1.1. п.1. в споре и под арестом не находится, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

**2. Цена и порядок расчетов**

2.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи имущества составляет \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС - 20% на имущество.

2.2. Задаток в сумме 10500 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за имущество.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан перечислить за имущество сумму в размере \_\_\_\_\_ на счет:

**УФК по Алтайскому краю (Администрация Калманского района Алтайского края)**

**ИНН: 2246000251, КПП: 224601001, БИК: 010173001**

**Казначейский счет: 03100643000000011700**

**Банковский счет 40102810045370000009**

**ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ// УФК по Алтайскому краю г. Барнаул**

**КБК 303 1 14 02053 05 0000 410** – доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества унитарных предприятий, в том числе казенных), в части основных средств по указанному имуществу.

**ОКТМО 01615000**

2.4. Оплата приобретаемого Покупателем имущества производится единовременно в течение 30 дней после заключения настоящего договора.

2.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

### **3. Сроки и условия передачи имущества**

3.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема - передачи Покупателем и Продавцом (Приложение 1), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Невнесение денежных средств, в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные п. 2 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное имущество по настоящему договору.

4.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное имущество по настоящему договору в соответствии с п. 2. настоящего договора Продавец вправе:

- считать нарушение сроков уплаты за приобретенное имущество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение имущества и утрачивает внесенный

задаток. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется.

4.4. В случае отказа от оплаты за имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым.

### **5. Заключительные положения**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

5.2. Настоящий договор заключен на сайте электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

### **6. Юридические адреса и подписи Сторон:**

Продавец:

Покупатель:

Администрация Калманского района  
Алтайского края  
659040, Алтайский край, Калманский  
район, с. Калманка, ул. Ленина, 21  
УФК по Алтайскому краю  
(администрация Калманского района  
Алтайского края)  
ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА  
РОССИИ// УФК по Алтайскому краю  
г. Барнаул  
ИНН: 2246000251  
КПП: 224601001  
БИК: 010173001  
Казначейский счет:  
03100643000000011700  
Банковский счет:  
40102810045370000009  
Глава Калманского района

\_\_\_\_\_ О.В. Чернолуцкая



Приложение  
к договору купли – продажи  
муниципального имущества  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Акт приема-передачи**  
муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального  
образования Калманский район

Администрация Калманского района Алтайского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы района Чернолуцкой Ольги Валерьевны, действующей на основании Устава муниципального образования Калманский район Алтайского края и решения районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края №19 от 21.03.2023, с одной стороны, передает, а \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, принимает следующее имущество:

Легковой автомобиль ГАЗ-3102, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) Х9631020091430739, цвет кузова серебристый, регистрационный знак М918ХТ 22, ПТС № 52 МС 670912, выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 27.10.2008.

Вышеуказанное муниципальное имущество передается Продавцом Покупателю в надлежащем состоянии, удовлетворяющем условиям договора купли – продажи муниципального имущества № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

Взаимных претензий у сторон друг к другу не имеется, в подтверждение чего стороны подписывают настоящий акт.

Настоящий акт составлен на сайте электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Продавец (передал):

Покупатель (принял):

Администрация Калманского района  
Алтайского края  
659040, Алтайский край, Калманский  
район, с. Калманка, ул. Ленина, 21  
УФК по Алтайскому краю  
(администрация Калманского района  
Алтайского края)  
ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА  
РОССИИ// УФК по Алтайскому краю г.  
Барнаул  
ИНН: 2246000251  
КПП: 224601001  
БИК: 010173001  
Казначейский счет:  
03100643000000011700  
Банковский счет: 40102810045370000009

Глава Калманского района

\_\_\_\_\_ О.В. Чернолуцкая \_\_\_\_\_

**ДОГОВОР**  
**купли – продажи муниципального имущества**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года

село Калманка

Администрация Калманского района Алтайского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы района Чернолуцкой Ольги Валерьевны, действующей на основании Устава муниципального образования Калманский район Алтайского края и решения районного Собрания депутатов Калманского района №19 от 21.03.2023, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, на основании решения аукционной комиссии по проведению открытого аукциона по продаже муниципального имущества, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя муниципальное имущество:

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2003 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39090230476945, цвет кузова защитный, регистрационный знак Т570КО 22, ПТС № 73 КР 655335, выдан ОАО УАЗ 28.11.2003. (далее – Имущество), а Покупатель обязуется принять и оплатить Имущество в размере и сроки, указанные в пункте 2. настоящего Договора.

1.2. Имущество, отчуждаемое по настоящему Договору, принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Продавец гарантирует, что на момент заключения Договора Имущество, указанное в п.п. 1.1. п.1. в споре и под арестом не находится, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

**2. Цена и порядок расчетов**

2.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи имущества составляет \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС - 20% на имущество.

2.2. Задаток в сумме 13500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за имущество.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан перечислить за имущество сумму в размере \_\_\_\_\_ на счет:

**УФК по Алтайскому краю (Администрация Калманского района Алтайского края)**

**ИНН: 2246000251, КПП: 224601001, БИК: 010173001**

**Казначейский счет: 03100643000000011700**

**Банковский счет 40102810045370000009**

**ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ// УФК по Алтайскому краю г. Барнаул**

**КБК 303 1 14 02053 05 0000 410** – доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества унитарных предприятий, в том числе казенных), в части основных средств по указанному имуществу.

**ОКТМО 01615000**

2.4. Оплата приобретаемого Покупателем имущества производится одновременно в течение 30 дней после заключения настоящего договора.

2.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

### **3. Сроки и условия передачи имущества**

3.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема - передачи Покупателем и Продавцом (Приложение 1), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Невнесение денежных средств, в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные п. 2 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное имущество по настоящему договору.

4.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное имущество по настоящему договору в соответствии с п. 2. настоящего договора Продавец вправе:

- считать нарушение сроков уплаты за приобретенное имущество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение имущества и утрачивает внесенный

задаток. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется.

4.4. В случае отказа от оплаты за имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым.

### **5. Заключительные положения**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

5.2. Настоящий договор заключен на сайте электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

### **6. Юридические адреса и подписи Сторон:**

Продавец:

Покупатель:

Администрация Калманского района  
Алтайского края  
659040, Алтайский край, Калманский  
район, с. Калманка, ул. Ленина, 21  
УФК по Алтайскому краю  
(администрация Калманского района  
Алтайского края)  
ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА  
РОССИИ// УФК по Алтайскому краю  
г. Барнаул  
ИНН: 2246000251  
КПП: 224601001  
БИК: 010173001  
Казначейский счет:  
03100643000000011700  
Банковский счет:  
40102810045370000009  
Глава Калманского района

\_\_\_\_\_ О.В. Чернолуцкая

Приложение  
к договору купли – продажи  
муниципального имущества  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Акт приема-передачи

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район

Администрация Калманского района Алтайского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы района Чернолуцкой Ольги Валерьевны, действующей на основании Устава муниципального образования Калманский район Алтайского края и решения районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края №19 от 21.03.2023, с одной стороны, передает, а \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, принимает следующее имущество:

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2003 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39090230476945, цвет кузова защитный, регистрационный знак Т570КО 22, ПТС № 73 КР 655335, выдан ОАО УАЗ 28.11.2003.

Вышеуказанное муниципальное имущество передается Продавцом Покупателю в надлежащем состоянии, удовлетворяющем условиям договора купли – продажи муниципального имущества № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

Взаимных претензий у сторон друг к другу не имеется, в подтверждение чего стороны подписывают настоящий акт.

Настоящий акт составлен на сайте электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Продавец (передал):

Покупатель (принял):

Администрация Калманского района  
Алтайского края  
659040, Алтайский край, Калманский  
район, с. Калманка, ул. Ленина, 21  
УФК по Алтайскому краю  
(администрация Калманского района  
Алтайского края)  
ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА  
РОССИИ// УФК по Алтайскому краю г.  
Барнаул  
ИНН: 2246000251  
КПП: 224601001  
БИК: 010173001  
Казначейский счет:  
03100643000000011700  
Банковский счет: 40102810045370000009

Глава Калманского района

\_\_\_\_\_  
О.В. Чернолуцкая

Приложение 4  
к Документации об аукционе

Проект договора

## ДОГОВОР

### купли – продажи муниципального имущества

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года

село Калманка

Администрация Калманского района Алтайского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы района Чернолуцкой Ольги Валерьевны, действующей на основании Устава муниципального образования Калманский район Алтайского края и решения районного Собрания депутатов Калманского района №19 от 21.03.2023, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, на основании решения аукционной комиссии по проведению открытого аукциона по продаже муниципального имущества, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя муниципальное имущество:

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2002 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39099220010017, цвет кузова защитный, транспортное средство снято с учета 07.02.2024. (далее – Имущество), а Покупатель обязуется принять и оплатить Имущество в размере и сроки, указанные в пункте 2. настоящего Договора.

1.2. Имущество, отчуждаемое по настоящему Договору, принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Продавец гарантирует, что на момент заключения Договора Имущество, указанное в п.п. 1.1. п.1. в споре и под арестом не находится, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

### 2. Цена и порядок расчетов

2.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи имущества составляет \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС - 20% на имущество.

2.2. Задаток в сумме 4300 (четыре тысячи триста) рублей 00 копеек, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за имущество.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан перечислить за имущество сумму в размере \_\_\_\_\_ на счет:

**УФК по Алтайскому краю (Администрация Калманского района Алтайского края)**

**ИНН: 2246000251, КПП: 224601001, БИК: 010173001**

**Казначейский счет: 03100643000000011700**

**Банковский счет 40102810045370000009**

**ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ// УФК по Алтайскому краю г. Барнаул**

**КБК 303 1 14 02053 05 0000 410** – доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества унитарных предприятий, в том числе казенных), в части основных средств по указанному имуществу.

**ОКТМО 01615000**

2.4. Оплата приобретаемого Покупателем имущества производится единовременно в течение 30 дней после заключения настоящего договора.

2.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

### **3. Сроки и условия передачи имущества**

3.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема - передачи Покупателем и Продавцом (Приложение 1), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Невнесение денежных средств, в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные п. 2 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное имущество по настоящему договору.

4.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное имущество по настоящему договору в соответствии с п. 2. настоящего договора Продавец вправе:

- считать нарушение сроков уплаты за приобретенное имущество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение имущества и утрачивает внесенный

задаток. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется.

4.4. В случае отказа от оплаты за имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым.

### **5. Заключительные положения**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

5.2. Настоящий договор заключен на сайте электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

### **6. Юридические адреса и подписи Сторон:**

Продавец:

Покупатель:

Администрация Калманского района  
Алтайского края  
659040, Алтайский край, Калманский  
район, с. Калманка, ул. Ленина, 21  
УФК по Алтайскому краю  
(администрация Калманского района  
Алтайского края)  
ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА  
РОССИИ// УФК по Алтайскому краю  
г. Барнаул  
ИНН: 2246000251  
КПП: 224601001  
БИК: 010173001  
Казначейский счет:  
03100643000000011700  
Банковский счет:  
40102810045370000009  
Глава Калманского района

\_\_\_\_\_ О.В. Чернолуцкая



Приложение  
к договору купли – продажи  
муниципального имущества  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Акт приема-передачи**  
муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального  
образования Калманский район

Администрация Калманского района Алтайского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы района Чернолуцкой Ольги Валерьевны, действующей на основании Устава муниципального образования Калманский район Алтайского края и решения районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края №19 от 21.03.2023, с одной стороны, передает, а \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, принимает следующее имущество:

Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2002 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39099220010017, цвет кузова защитный, транспортное средство снято с учета 07.02.2024.

Вышеуказанное муниципальное имущество передается Продавцом Покупателю в надлежащем состоянии, удовлетворяющем условиям договора купли – продажи муниципального имущества №\_\_ от \_\_\_\_\_.

Взаимных претензий у сторон друг к другу не имеется, в подтверждение чего стороны подписывают настоящий акт.

Настоящий акт составлен на сайте электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Продавец (передал):

Администрация Калманского района  
Алтайского края  
659040, Алтайский край, Калманский  
район, с. Калманка, ул. Ленина, 21  
УФК по Алтайскому краю  
(администрация Калманского района  
Алтайского края)  
ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА  
РОССИИ// УФК по Алтайскому краю г.  
Барнаул  
ИНН: 2246000251  
КПП: 224601001  
БИК: 010173001  
Казначейский счет:  
03100643000000011700  
Банковский счет: 40102810045370000009

Покупатель (принял):

Глава Калманского района

\_\_\_\_\_ О.В. Чернолуцкая \_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КАЛМАНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ул. Ленина, д. 21, с. Калманка, Калманский  
район, Алтайский край, 659040  
тел (факс): 8 (38551) 22-4-01 эл. почта:  
[adminkal@mail.ru](mailto:adminkal@mail.ru)

18.07.2024 № 216/П/1701

На № \_\_\_\_\_

**СОГЛАСИЕ**

на предоставление прав в отношении муниципального имущества по договору,  
право на заключение которого является предметом торгов

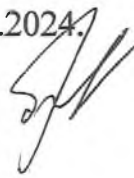
Администрация Калманского района Алтайского края, действующая от имени муниципального образования Калманский район в лице главы Калманского района Чернолуцкой Ольги Валерьевны, действующей на основании Устава муниципального образования Калманский район Алтайского края и решения районного Собрания депутатов Калманского района №19 от 21.03.2023, в соответствии с Решением районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края от 11.11.2022 №92 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципального имущества муниципального образования Калманский район на 2023-2025 годы», с учетом внесенных изменений решением районного Собрания депутатов Калманского района Алтайского края от 14.06.2024 №21 дает согласие на предоставление прав в отношении следующего муниципального имущества по договору, право на заключение которого является предметом торгов:

1. Легковой автомобиль ГАЗ-3102, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) Х9631020091430739, цвет кузова серебристый, регистрационный знак М918ХТ 22, ПТС № 52 МС 670912, выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 27.10.2008.

2. Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2003 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39090230476945, цвет кузова защитный, регистрационный знак Т570КО 22, ПТС № 73 КР 655335, выдан ОАО УАЗ 28.11.2003.

3. Грузовой автомобиль УАЗ-390902, 2002 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТТ39099220010017, цвет кузова защитный, транспортное средство снято с учета 07.02.2024.

Глава Калманского района



О.В. Чернолуцкая