# 

# Утверждаю:

Глава Администрации Новоромановского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Носачев

# *РЕЕСТР*

# *Муниципального имущества муниципального образования Новоромановский сельсовет*

# *Калманского района Алтайского на 01.01.2023 года*

**Раздел 1. Недвижимое имущество (здания и земельные участки)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование недвижимого имущества | Адрес (месторасположение) имущества | Кадастровый номер | Площадь, протяженность и (или) иные параметры | Балансовая стоимость | Начисленная амортизация (износ) | Кадастровая стоимость | Реквизиты документов - основание возникновения права муниципальной собственности на недвижимое имущество | Правообладатель муниципального недвижимого имущества | Ограничение/  обременение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  1 этаж помещение №7 | 22:16:0:02:215:001:000026990:0036:10036 | 37,5 кв.м. |  |  |  | .  Свидетельство ГРП от 29.01.2009 г. | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | Аренда - Сбербанк |
| 2 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  1 этаж помещение №6 | 22:16:000000:0000:01:215:003:00000490:0100:20006 | 15 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от 11.11.2011 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | Аренда ИП Юрьева Т.В. |
| 3 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  1 этаж помещение №8 | 22:16:000000:0000:01:215:003:00000490:0100:20008 | 18.4 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от  11.11.2011 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | Аренда ИП Аносова О.В. |
| 4 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  1 этаж помещение №4 | 22:16:000000:0000:01:215:003:00000490:0100:20004 | 36,6 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от  11.11.2011 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | Безвозмездная передача  Ветучасток |
| 5 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  1 этаж помещение №1 | 22:16:000000:0000:01:215:003:00000490:0100:20001 | 96,6 |  |  |  | Свидетельство ГРП от  11.11.2011 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | Безвозмездная передача  Почта России |
| 6 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  2этаж помещение №1-24 | 22:16:000000:0000:01:215:001:00026990:0100:20001 | 361,4 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от  21.10.2009 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 7 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  2этаж помещение №7,8,9,13 | 22:16:000000:0000:01:215:001:00026990:0100:20001 | 103,7 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от  21.10.2009 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | Безвозмездное  пользование  Музыкальная школа |
| 8 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  2этаж помещение №11,12 | 22:16:000000:0000:01:215:001:00026990:0100:20001 | 55,4 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от  21.10.2009 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | Безвозмездное  пользование  Библиотека |
| 9 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  2этаж помещение №10 | 22:16:000000:0000:01:215:001:00026990:0100:20001 | 25,4 |  |  |  | Свидетельство ГРП от  21.10.2009 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | Безвозмездное  пользование  МФЦ |
| 10 | Здание администрации сельсовета | с. Новороманово  ул.Школьная 13  2этаж помещение №4 | 22:16:000000:0000:01:215:001:00026990:0100:20001 | 18,8 |  |  |  | Свидетельство ГРП от  21.10.2009 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | Безвозмездное  пользование  ОП по Калманскому району |
| 11 | Здание КДЦ | с.Новороманово  ул. Коммунистическая 26 | 22:16:000000:0000:01:215:600:000001860 | 455 |  |  |  | Свидетельство ГРП от  25.12.2007 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 12 | Земельный участок здания КДЦ | с.Новороманово ул.Коммунистическая 26 |  | 1350 кв.м. |  |  |  | Постановление администрации Калманского района от 17.07.2007г. №587 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 13 | Здание клуба | пос.Александровка  ул. Молодежная 28 | 22:16:020405:20:01:215:003:000004700 | 158,9 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от 28.02.2010г. | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | 80кв.м.- аренда ООО Кооператор магазин |
| 14 | Земельный участок здания клуба | пос.Александровка  ул. Молодежная 28 | 22:16:020405:20 | 359 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от 08.03.2010г. | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 15 | Здание гаража | с.Новороманово ул. Школьная 13а | 22:16:000000000:01:215:600:00003940 | 30 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от 21.10.2009г. | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 16 | Здание гаража | с.Новороманово ул. Школьная 5 | 22:16:000000000:01:215:003:00009770 | 54,9 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от 09.12.2011г. | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 17 | Подъездной ж/д путь | Примыкание к ж/д станции Калманка Западно-сибирской железной дороги | 22:16:030409:571 | 1778 кв.м. |  |  |  | Выписка из ЕГРН от 02.02.2018 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 18 | Здание торгового центра | с.Новороманово  ул. Взлетная 56 | 22:16:02:03:02:42 | 870,7 кв.м. |  |  |  | Распоряжение МТУ Росимущества в Алтайском крае №241 от 16.04.2019 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 19 | Здание склада | с.Новороманово ул. Взлетная 56 | 22:16:02:03:02:50 | 53,1 кв.м. |  |  |  | Распоряжение МТУ Росимущества в Алтайском крае №241 от 16.04.2019 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 20 | Земельный участок Детская площадка | с.Новороманово ул. Школьная 13, 32 м на север |  | 500 кв.м. |  |  |  |  | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 21 | Земельный участок мемориальная площадь | с.Новороманово ул.Школьная 13, 22м на запад | 22:16:000000:388 | 1763 кв.м. |  |  |  | Выписка из ЕГРН от 22.11.2018г. | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 22 | Земельный участок Канализационный коллектор | с.Новороманово КХП 1700 м на северо - запад | 22:1660200106948 | 13216 кв.м. |  |  |  | Выписка из ЕГРН от 01.06.2017г. | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 23 | Земельный участок угольный склад | с.Новороманово ж/д переезд, 850м на северо-восток | 22:16:020370:2 | 26013 кв.м. |  |  |  | Выписка из ЕГРН от 02.02.2018 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 24 | Земельный участок склад ГСМ | с.Новороманово 900м на северо-восток от ж/д переезда | 22:16:020370:3 | 75005 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от  20.07.2015 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 25 | Земельный участок Торговая площадь | с.Новороманово  ул. Школьная 13, 100м на восток | 22:16:020307:76 | 3773 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от 28.08.2015 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 26 | Земельный участок для эксплуатации ГТС | 270 м на юго-восток от дома в с.Новороманово ул. Строительная 134/2 | 22:16:020011:521 | 60842 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от 20.03.2013 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 27 | Земельный участок Кладбище | с.Новороманово ул.Почтовая 9, 250 м на запад | 22:16:000000:677 | 51005 кв.м. |  |  |  | Постановление администрации Калманского района от 04.12.2020 №550 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 28 | Земельный участок для эксплуатации гаража | с.Новороманово ул. Школьная 13а | 22:16:020307:57 | 88 кв.м. |  |  |  | Свидетельство ГРП от 31.01.2010 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | В казне |
| 29 | Демилитариза-ционный  образец Т-645 | с.Новороманово ул. Коммунистическая 26, 15м на северо-восток | № Ф05ЕТ13022 |  |  |  |  | Распоряжение Алтайкрайимущества от 17.06.2020 № 729 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | памятник |
| 30 | Демилитариза-ционный  образец Л-39 | с.Новороманово  ул. Школьная 13, 40м на север | №934747 |  |  |  |  | Приказ заместителя обороны РФ № 647 от 08.09.2016 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет | памятник |
| 31 | Памятник погибшим в ВОВ | с.Новороманово ул. Коммунистическая 23а/1 | 22:16:020306:5 |  |  |  |  | Выписка из ЕГРН от 27.05.2020 | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 32 | Обелиск воинам погибшим в ВОВ | пос.Александровка  ул. Молодежная 28 |  |  |  |  |  |  | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
| 33 | Памятник погибшим в ВОВ | с.Панфилово |  |  |  |  |  |  | Муниципальное образование Новоромановский сельсовет |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |